



# Plan de Vecindario de McKinley Park

## Informe ejecutivo

El Plan de Vecindario de McKinley Park presenta la visión compartida de la comunidad y define las políticas y los pasos a tomar para alcanzarla. El plan es el resultado de dos años de trabajo liderado por el Consejo de Desarrollo de McKinley Park, el Departamento de Planificación y Desarrollo de Chicago, y la Agencia Metropolitana de Chicago, con aportes de los residentes, negocios, propietarios, trabajadores y líderes comunitarios de McKinley Park.

### Resumen

McKinley Park es un barrio de clase trabajadora ubicado en la zona suroeste de Chicago. Su proximidad a diversas opciones de transporte, parques y espacios abiertos, así como a los centros económicos regionales, refuerza su potencial como un lugar deseable para la inversión residencial y comercial. Sin embargo, al igual que muchos otros vecindarios en Chicago, McKinley Park tiene problemas de asequibilidad de vivienda, corredores sin inversión y vacantes poco atractivas.

McKinley Park nunca ha contado con su propio plan para guiar su desarrollo de manera que se alinee con las prioridades de la comunidad. Este plan de vecindario presenta una visión unificada de lo que la comunidad aspira a ser y proporcionará una hoja de ruta para alcanzarla.

### Metas clave

El plan presenta seis metas generales para ayudar a los residentes, negocios, líderes comunitarios, y funcionarios electos alcanzar la visión presentada para McKinley Park:

- 1. Preservar la diversidad del vecindario:** mantener la diversidad del vecindario al preservar una variedad de opciones de vivienda, apoyar a negocios locales y seguir celebrando y dando la bienvenida a residentes de diversas culturas, etnias e idiomas.
- 2. Promover el desarrollo equitativo orientado al tránsito:** centrar el desarrollo equitativo de uso mixto en áreas con acceso al tránsito y a los servicios.
- 3. Revitalizar corredores comerciales:** identificar conexiones faltantes y mejoras de infraestructura para que peatones, ciclistas, personas que viajan al trabajo y conductores puedan moverse fácilmente.



**4. Modernizar el distrito central de manufactura:** apuntar a nuevos proyectos de desarrollo sostenible y reutilización adaptativa para ayudar a mantener los empleos a nivel local y garantizar la salud y el bienestar de los residentes.

**5. Mejorar y ampliar parques y oportunidades recreativas:** preservar y ampliar los activos naturales del vecindario y asegurarse de que los residentes tengan acceso a servicios naturales y programación comunitaria en el futuro.

**6. Crear una comunidad resiliente:** lograr la resiliencia haciendo que los sistemas naturales y las estructuras económicas y sociales sean más duraderos en los años venideros.

El plan completo describe estas seis metas en detalle, proporciona un conjunto de estrategias recomendadas para cada meta y enumera los socios responsables de la implementación.